

Zápisnica
Zo 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sklenom
ktoré sa konalo dňa 8.11.2023 o 17.00 hod
v Obecnom úrade v Sklenom v sobášskej miestnosti

Starosta obce:

Ing. Tibor Rišiaň

Prítomní :

Poslanci Obecného zastupiteľstva:

Richard Veselka, Jaroslav Pagáč, Katarína Hammerová

Hlavný kontrolór: Ing. Miroslava Škorňová

Nepřítomný: poslanci OZ : Erika Lahutová, Lukáš Moncman

Upozornil, že zasadnutie je nahrávané na videozáznam a bude zverejnené na You Tube. To znamená, že všetci prítomní automaticky súhlasia s nahrávaním.

K bodu 1: Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta Ing. Tibor Rišiaň, privítal prítomných, skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov, preto je OZ uznášaniaschopné.

K bodu 2: Určenie návrhovej komisie, zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Určil:

Návrhovú komisiu v zložení : Katarína Hammerová, Jaroslav Pagáč,

Overovateľov zápisnice : Richard Veselka, Katarína Hammerová

Zapisovateľ : Zdenka Schniererová

Uznesenie č. 169/2023

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje návrhovú komisiu 8. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Sklenom v zložení:
Katarína Hammerová, Jaroslav Pagáč

Schvaľuje overovateľov zápisnice 8. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Sklenom
v zložení: *Richard Veselka, Katarína Hammerová*

Schvaľuje zapisovateľa 8. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Sklenom :
Zdenka Schniererová

Hlasovanie:

Prítomní: 3 **Za:** 3 **Proti:** 0 **Zdržal sa:** 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 9.11.2023, Ing. Tibor Rišiaň

K bodu 3: Program zasadnutia

Starosta predložil návrh programu zasadnutia 8. OZ

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie návrhovej komisie, zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Program zasadnutia
4. Rozpočtové opatrenie č. 6/2023
5. Záver

Hlasovanie za navrhnutý program:

Uznesenie č. 170/2023

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Podľa § 12 ods. 5 Zákona o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Schvaľuje program svojho zasadnutia zo dňa 8.11.2023

Hlasovanie:

Prítomní: 3 Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 9.11.2023, Ing. Tibor Rišiaň

Doplnenie programu :

bod 5 : Správa budov obecný dom a dom smútku

Hlasovanie za doplnený program

Uznesenie č. 170a/2023

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Podľa § 12 ods. 5 Zákona o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Schvaľuje doplnenie programu svojho zasadnutia dňa 8.11.2023 o bod:

5. Správa budov obecný dom a dom smútku

Hlasovanie:

Prítomní: 3 Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 9.11.2023, Ing. Tibor Rišiaň

8. zasadnutie OZ sa bude riadiť týmto programom:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie návrhovej komisie, zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Program zasadnutia
4. Rozpočtové opatrenie č. 6/2023
5. Správa budov obecný dom a dom smútku
6. Záver

K bodu 4: Rozpočtové opatrenie č. 6/2023

Rozpočtové opatrenie č. 6/2023 predložila Ing. Jana Habžanská Šefranková, bude prílohou tejto zápisnice v tlačenej forme.

Zapojením kapitálových príjmov z predaja pozemkov vo výške 12.000 € získame financie potrebné na obstaranie projektovej dokumentácie na obnovu budovy základnej a materskej školy v Sklenom, potrebnej na zapojenie sa do projektu.

Starosta skonštatoval, že toto zasadnutie po takom krátkom čase od posledného zasadnutia je z dôvodu, že vyšla výzva z Enviroföndu na obnovu verejných budov. Mali sme začatú projektovú dokumentáciu z Plánu obnovy, ktorý nevyšiel. Pri tejto novej výzve by obec doplácala 1 % a do 11.12.2023 musí byť stavebné povolenie. Projektant, ktorý nám bude robiť projektovú dokumentáciu povedal, že ju stihne urobiť, dal nám túto cenovú ponuku. Je to vlastne zateplenie obvodových stien, výmena okien, výmena vykurovacieho systému za tepelné čerpadlo, elektrické rozvody, svetlá a oprava strechy nad počítačovou miestnosťou. Ak nám projekt neschvália, bude pripravený ak bude vyhlásená nová výzva. Ak by obec chcela svojpomocne opravovať budovu školy, tiež bude potrebovať projektovú dokumentáciu.

Uznesenie č. 171/2023

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje rozpočtové opatrenie 6/2023 a to navýšenie rozpočtových prostriedkov v súlade s § 14 zákona 583/2004 nasledovne:

Kapitálové príjmy

Ekonomická klasifikácia: 233001 (zapojenie kapit. príjmov) kz 43 +12.000,00 €

Kapitálové výdavky:

Ekonomická klasifikácia : 700 (obstaranie projekt. dokumentácie) kz 43 +12.000,00 €

Hlasovanie:

Prítomní: 3 Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 9.11.2023, Ing. Tibor Rišiaň

Uznesenie č. 172/2023

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje, starostovi obce jednorázovú kompetenciu na úhradu výdavkov spojených s obstarávaním projektovej dokumentácie na obnovu budovy základnej a materskej školy v Sklenom, potrebnej na zapojenie sa do projektu nad rámec určených v zásadách hospodárenia.

Hlasovanie:

Prítomní: 3 Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 9.11.2023, Ing. Tibor Rišiaň

K bodu 5: Správa budov obecný dom a dom smútku

R. Veselka skonštatoval, že by si chcel zobrať ako správca na starosť obecný dom a p. Hammerová dom smútku, aby odbremenil starostu a zamestnankyne OCÚ.

Do budúceho zasadnutia sa pripraví podmienky na prevzatie správy týchto budov.

Starosta skonštatoval, že o tejto možnosti diskutovali s p. Veselkom a p. Hammerovou a je to dobrý nápad, všetko treba pripraviť tak, aby to bolo v poriadku a potom keď si niekto bude chcieť požičať obecný dom alebo kinosálu, všetko zostane tak ako doteraz, platiť bude na OCÚ. P. Veselka bude mať na starosti to, že keď si ho niekto prevezme, aby ho vrátil v rovnakom stave vrátane inventára.

Maruškinová A. povedala, že aj doteraz sa zapožičiavaný inventár prepočítaval pri požičiavaní, ale aj pri vrátení,

R. Veselka povedal, že nejaký materiál sa už nakúpil a požičiavanie obecného domu nie je podľa jeho predstáv, preto sa to musí zmeniť.

Uznesenie č. 173/2023

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Berie na vedomie informáciu o príprave podmienok na prevzatie správy budov obecný dom a dom smútku do budúceho zasadnutia OZ.

Hlasovanie:

Prítomní: 3 Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 9.11.2023, Ing. Tibor Rišian

K bodu 6: Diskusia

- a) J. Pagáč skonštatoval, že sa schválilo 12 tis. na projekt na budovu ZŠ a MŠ, spýtal sa, že ak nám schvália projekt a firma príde robiť od 1.1. a my budeme musieť uvoľniť školu, či má obec priestor, kde dá deti v čase keď sa bude budova rekonštruovať,
- starosta povedal, že je to správna pripomienka, ale to, kedy sa začne s prácami neovplyvníme my, bude sa musieť urobiť verejné obstarávanie. To, čo sa bude dať urobiť cez prázdniny sa urobí vtedy, niektoré opravy ako zatepl'ovanie, výmena tepelného čerpadla, vonkajšie žalúzie sa môžu robiť aj počas chodu školy resp. cez školský rok. Obec má obecný dom. Preto keď sme tento rok chceli robiť projekty obecný dom a základnú školu nerobilo sa všetko naraz, ale tak, aby sme mohli podľa potreby využiť tie ďalšie priestory. Obecný dom je dosť veľký, bude to možno na tri – štyri mesiace, ale bude to zvládnuteľné. Je samozrejmé, že tam musí byť harmonogram, bude to o komunikácii so stavby vedúcim, všetko musí byť súčasťou dohody. Tento rok sa robili v MŠ dvere, maľovalo sa, upratovalo a robilo sa to cez prázdniny,
 - J. Pagáč povedal, že určite je to tak, ale keď sa bude prerábať dnu, robiť voda, kúrenie, okná za dva mesiace to nebude hotové, treba myslieť dopredu.
- b) J. Veselková sa spýtala, prečo sa nevyhlasuje zasadnutie zastupiteľstva, nie je na obecnej stránke a na facebooku
- Z. Schniererová odpovedala, že zasadnutie bolo riadne zverejnené na úradnej tabuli, na internetovej stránke obce a aj sa vyhlásilo, že bude. Povinnosť obce je zverejniť pozvánku tri dni pred konaním OZ,
 - prebehla diskusia o tom, ako často a kedy by sa mala vyhlasovať pozvánka na zasadnutie OZ. Záver bol taký, že sa bude vyhlasovať tri dni pred zasadnutím každý deň v inom čase (jeden deň ráno, ďalší na obec a tretí podvečer),
 - J. Veselková povedala, že ku vývesným tabuliam sa starší ľudia nedostanú, lebo je tam jarok, mali by sa dať na druhú stranu,
 - starosta jej odpovedal, že pri začiatku parku sa urobí priepust do potoka a zasype sa to
 - J. Pagáč sa pridal a povedal, že keď sa bude upravovať park, tabule pôjdu odtiaľ preč,
 - J. Veselková sa spýtala, ako dlho to bude ešte trvať,

- J. Pagáč povedal, že starosta a poslanci sa dohodli, a na jar by sa mohlo začať s prácami na úprave parku, treba uvažovať ako upraviť tabule pri plote p. Paúra,
 - R. Veselka povedal, že vývesné tabule by mohli byť pri obecnom dome.
- c) J. Pagáč mal pripomienku ku pozvánke na OZ, doteraz bol začiatok zasadnutia o 18 hod., dnešné zasadnutie je o 17, keby mu nepripomenul p. Veselka, že je skôr, nevšimol by si to, povedal, že zasadnutia by mali byť podľa dohovoru v piatok tak ako sa to hovorilo,
- Starosta odpovedal, že aby sa termíny dali ľahko zapamätať, dohodlo sa, že budú zasadnutia každý prvý piatok v párnom mesiaci o 17, po pripomienkach sa zmenil čas na 18 hodinu, dnes je zastupiteľstvo mimo termínu kvôli zapojeniu sa do projektu.
- d) A. Maruškinová sa spýtala na autobusovú zástavku pri bytovkách, že keď budú ľudia vystupovať na pravú stranu, či sa neuvažuje nad vydláždením,
- starosta odpovedal, že sa tam dajú betónové kocky, ktoré boli pri Mawene kde bola zástavka doteraz. Rovnaký problém je aj na hornom konci a aj pri Babičke,
 - prebehla diskusia o tom, či zástavka pri bytovkách je na vhodnom mieste kvôli žumpe, ktorá patrí ku bytovkám a preto, ako to tam vyzerá,
 - J. Pagáč skonštatoval, že táto zástavka je v jeho obvode a ľudia nie sú spokojní s tým, kde je umiestnená, preto pošlú na obecný úrad petíciu, bude treba uvažovať o tom, že tá zástavka sa dá na druhú stranu, dá sa tam zámková dlažba ako to bolo,
 - starosta povedal, že o umiestnení zástavky sa nerozhodlo len tak, keď kúpil dom – bývalý Mawen p. Jašurek rozhodol sa dať si vymerať pozemok a zistilo sa, že zástavka je na cudzom pozemku, povedal, že do mesiaca musí byť zástavka na inom mieste, lebo svoj dom bude rekonštruovať. Požiadal som SAD Žilina o vyjadrenie, aby boli vzdialenosti medzi zástavkami, pomenovanie a pod.. Prišiel ich zástupca, prešli spolu celú dedinu a povedal, že toto miesto je najvhodnejšie. My keď sa rozhodneme, že chceme zástavku inde, nie je problém, uznesením schválime premiestnenie alebo zrušenie,
 - Prebehla diskusia o tom, že od začiatku sa hovorilo, že ju na tom mieste ľudia z bytoviek nechcú, na druhej strane je miesto, teraz to vyzerá zle, zástavka je presklená, je cez ňu vidieť žumpu, a tiež o tom, že teraz keď je tam lavička neozval sa nikto z obyvateľov bytoviek,
 - J. Pagáč povedal, že v budúcnosti sa môže uvažovať s úpravou chodníka a okolia žumpy, teraz keď ľudia čakajú na autobus je cítiť, že tam tá žumpa je,
 - Starosta skonštatoval, že majitelia žumpy alebo čističky sa musia starať o tom, aby ju nebolo cítiť,
 - Prebehla diskusia o tom, kto vlastní pozemok pred bytovkami a o tom, že aj tento pozemok by mali mať v prenájme vlastníci bytov.
 - Starosta ukončil diskusiu na túto tému s tým, že budú oslovení, aby si prenajali aj pozemok pred bytovkou, a zástavka sa na jar presunie na druhú stranu ak s tým poslanci súhlasia a oznámime SAD naše rozhodnutie.
- e) A. Maruškinová sa spýtala, či r. Hájesová platí za parkovanie keď má na obecnom pozemku asi aj štyri autá,
- Starosta odpovedal, že platia nejakých 400 eur podľa platného VZN. O predaji alebo prenájme obecného majetku sa musí rokovať na OZ, ak si občania chcú uložiť drevo alebo parkovať auto, stačí prísť nahlásiť na OCÚ, koľko m² užíva a na základe toho sa vypočíta poplatok za užívanie verejného priestranstva. V budúcom roku sa pripraví nové VZN, že keď si bude chcieť niekto uložiť nejaký materiál, drevo alebo parkovať auto musí to niekto schváliť, predseda komisie alebo starosta.

K bodu 6: Záver

Starosta obce ukončil zasadnutie OZ a poďakoval občanom, že majú záujem o veci verejné.

Uznesenia boli prijaté pri každom bode programu.

Ukončenie zasadnutia o 17.36 hod.

V Sklenom 27.11.2023

HLASOVÝ ZÁZNAM Z OZ JE ARCHIVOVANÝ NA OcÚ V SKLENOM

Zaslané na overenie, dňa 27.11.2023

Overovatelia zápisnice:

.....
Richard Veselka

.....
Katarína Hammerová

.....
Zapísala: Zdenka Schniererová

.....
Ing. Tibor Rišiaň

**Prezenčná listina
z 8. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Sklenom
konaného dňa 08.11.2023**

Starostka obce : Ing. Tibor Rišiaň

Kontrolórka obce : Ing. Miroslava Škorňová

Poslanci OZ :

Katarína Hammerová

Erika Lahutová

Lukáš Moncman

Jaroslav Pagáč

Richard Veselka

Členovia komisií :

Občania :